

**Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Строители Белгородской области»**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Строители Белгородской области»

**16.03.2023 г.**

**№ 10**

**г. Белгород**

**Инициатор созыва:** директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» Слепухин А.С.

**Место проведения заседания:** г. Белгород, ул. Губкина, дом 48А.

**Время начала заседания:** 10 часов 00 минут.

**Время окончания заседания:** 10 часов 50 минут.

**Председательствующий** - Калашников Н.В. – независимый член.

**Секретарь** – Кабалин Д.П. - генеральный директор ООО «БелЗНАК».

**Присутствуют члены Правления Ассоциации:**

1. Калашников Н.В. – независимый член;
2. Мозуль С.Н. – представитель ООО «Центр безопасности» по доверенности;
3. Кабалин Д.П. – генеральный директор ООО «БелЗНАК»;
4. Степашов Н.Е. – генеральный директор ООО «Белдорстрой»;
5. Егоров М.Е. – генеральный директор АО «Домостроительная компания» - специализированный застройщик»;
6. Давыденко Анатолий Дмитриевич – независимый член;
7. Побудилин Михаил Михайлович – независимый член.

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. сообщил, что из 7 членов Правления Ассоциации в заседании принимают участие 7 членов, явка 100 %. Кворум имеется. Заседание Правления правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Присутствовали без права голосования:**

- Слепухин Александр Сергеевич – директор Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области»;
- Кувшинова Людмила Алексеевна - заместитель директора по финансам – главный бухгалтер Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области»;
- Придачин Максим Сергеевич – заместитель директора Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области»;

- Соловьев Олег Константинович – директор ООО «Белмаг», председатель Дисциплинарной комиссии по рассмотрению дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарной ответственности.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Прием в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

2. Внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

3. Исключение из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. предложил утвердить повестку дня заседания Правления. Поставил вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«Прием в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

**СЛУШАЛИ:**

Слепухин А.С. сообщил о поступившем в Ассоциацию заявлении о приеме в члены от следующего юридического лица:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Консом-Строй» (ИНН 3128066882, ОГРН 1083128002539);

Придачин М.С. доложил о результатах проверки представленных документов, об их соответствии требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

**СЛУШАЛИ:**

Степашов Н.Е. предложил принять в члены Ассоциации, при условии уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации (согласно представленного заявления) и вступительного взноса:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Консом-плюс» (ИНН 3128066882, ОГРН 1083128002539);

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

### **РЕШИЛИ:**

- в соответствии со ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и Уставом Ассоциации принять в члены Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «Консом-плюс» (ИНН 3128066882, ОГРН 1083128002539);

- обществу с ограниченной ответственностью «Консом-плюс» (ИНН 3128066882, ОГРН 1083128002539), в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в Ассоциацию произвести оплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- в соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме в члены Ассоциации.

### **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«Внесение изменений в реестр Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

### **СЛУШАЛИ:**

Слепухин А.С. сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре Ассоциации от следующих членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектКонсалдинг» (ИНН 3123462730, ОГРН 1193123027668) – обратилось с заявлением о повышении до II уровня ответственности и намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей;

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОГРАД» (ИНН 3128134035, ОГРН 1183123016262) – обратилось с заявлением в связи с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

3. Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (ИНН 3123329714, ОГРН 1133123018379) – обратилось с заявлением в связи с изменением юридического адреса.

Придачин М.С. доложил о положительных результатах рассмотрения предоставленных документов специализированным органом по контролю за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации.

### **ВЫСТУПИЛ:**

Давыденко А.Д. предложил внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно представленных заявлений членов Ассоциации:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройПроектКонсалдинг» (ИНН 3123462730, ОГРН 1193123027668);
2. Обществу с ограниченной ответственностью «ТЕХНОГРАД» (ИНН 3128134035, ОГРН 1183123016262);
3. Обществу с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (ИНН 3123329714, ОГРН 1133123018379).

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно представленных заявлений членами Ассоциации:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройПроектКонсалдинг» (ИНН 3123462730, ОГРН 1193123027668) – в части повышения до II уровня ответственности и наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей;
2. Обществу с ограниченной ответственностью «ТЕХНОГРАД» (ИНН 3128134035, ОГРН 1183123016262) – в части наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
3. Обществу с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (ИНН 3123329714, ОГРН 1133123018379) – в части изменения юридического адреса (новый адрес: 308015, Белгородская обл., г.Белгород, ул.Сумская, д.66А, офис 203).

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«Исключение из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

**СЛУШАЛИ:**

Соловьев О.К. сообщил, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации в отношении общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ИНН 3128054044, ОГРН 1063128007986) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10

Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 16 марта 2023г. общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ИНН 3128054044, ОГРН 1063128007986) частично устранило выявленные нарушения.

**СЛУШАЛИ:**

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ИНН 3128054044, ОГРН 1063128007986) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Давыденко А.А., Степашов Н.Е., предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ИНН 3128054044, ОГРН 1063128007986) продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023 г. и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ИНН 3128054044, ОГРН 1063128007986) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. поставила вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:**

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ИНН 3128054044, ОГРН 1063128007986) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023г.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ИНН 3128054044, ОГРН 1063128007986) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:**

Соловьев О.К. сообщил, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации в отношении общества с ограниченной ответственностью «Белоптстрой» (ИНН

3123433722, ОГРН 1183123007980) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 16 марта 2023г. общество с ограниченной ответственностью «Белоптстрой» (ИНН 3123433722, ОГРН 1183123007980) устранило выявленные нарушения частично.

#### **СЛУШАЛИ:**

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «Белоптстрой» (ИНН 3123433722, ОГРН 1183123007980) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

#### **ВЫСТУПИЛИ:**

Давыденко А.А., Степашов Н.Е., предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «Белоптстрой» (ИНН 3123433722, ОГРН 1183123007980) продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023 г. и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «Белоптстрой» (ИНН 3123433722, ОГРН 1183123007980) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. поставила вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **РЕШИЛИ:**

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «Белоптстрой» (ИНН 3123433722, ОГРН 1183123007980) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023г.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «Белоптстрой» (ИНН 3123433722, ОГРН 1183123007980) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

### **СЛУШАЛИ:**

Соловьев О.К. сообщил, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТИСАЙД» (ИНН 3123227800, ОГРН 1113123003180) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 16 марта 2023г. общество с ограниченной ответственностью «ТИСАЙД» (ИНН 3123227800, ОГРН 1113123003180) не устранило выявленные нарушения.

### **СЛУШАЛИ:**

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «ТИСАЙД» (ИНН 3123227800, ОГРН 1113123003180) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

### **ВЫСТУПИЛИ:**

Давыденко А.А., Мозуль С.Н. предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТИСАЙД» (ИНН 3123227800, ОГРН 1113123003180) продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023 г. и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «ТИСАЙД» (ИНН 3123227800, ОГРН 1113123003180) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

### **СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

### **РЕШИЛИ:**

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТИСАЙД» (ИНН 3123227800, ОГРН 1113123003180) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023г.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «ТИСАЙД» (ИНН 3123227800, ОГРН 1113123003180) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:**

Соловьев О.К. сообщил, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации в отношении общества с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ» (ИНН 3123377852, ОГРН 1153123019631) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 16 марта 2023г. общество с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ» (ИНН 3123377852, ОГРН 1153123019631) устранило выявленные нарушения частично.

**СЛУШАЛИ:**

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ» (ИНН 3123377852, ОГРН 1153123019631) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомлено надлежащим образом.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Давыденко А.А., Степашов Н.Е., предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ» (ИНН 3123377852, ОГРН 1153123019631) продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023 г. и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ» (ИНН 3123377852, ОГРН 1153123019631) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. поставила вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:**

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения



Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ» (ИНН 3123377852, ОГРН 1153123019631) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023г.

2.Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ» (ИНН 3123377852, ОГРН 1153123019631) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

### **СЛУШАЛИ:**

Соловьев О.К. сообщил, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации в отношении общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройНаладка» (ИНН 3123132281, ОГРН 1063123073760) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Докладчик сообщил, что по состоянию на 16 марта 2023г. общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройНаладка» (ИНН 3123132281, ОГРН 1063123073760) устранило выявленные нарушения частично.

### **СЛУШАЛИ:**

Кабалин Д.П. сообщил, что член Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройНаладка» (ИНН 3123132281, ОГРН 1063123073760) о дате, времени и месте проведения заседания Правления Ассоциации уведомяно надлежащим образом.

### **ВЫСТУПИЛИ:**

Давыденко А.А., Степашов Н.Е., предложили в отношении общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройНаладка» (ИНН 3123132281, ОГРН 1063123073760) продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023 г. и рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройНаладка» (ИНН 3123132281, ОГРН 1063123073760) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

### **СЛУШАЛИ:**

Председательствующий Калашников Н.В. поставила вопрос на голосование.

**Голосовали:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:**

1. На основании п. 3.1.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения Ассоциаций «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройНаладка» (ИНН 3123132281, ОГРН 1063123073760) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 25 мая 2023г.

2. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройНаладка» (ИНН 3123132281, ОГРН 1063123073760) принять дополнительные меры по устранению нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводил: секретарь Кабалин Д.П.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Решения приняты.

**Председатель**

**Н.Калашников**

**Секретарь**

**Д.Кабалин**